



MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

ODBOR DOPRAVY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
A STAVEBNÍHO ÚŘADU

Oddělení životního prostředí

Vedoucí oddělení
Ing. Helena Volfová

Spis. zn.: MUBI 14248/2024/ZS-05/Re
Č. j.: MUBI 17410/2024

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:
Ing. Zuzana Reifová
Tel: 417 810 873
E-mail: reifova@bilina.cz

XXM projekt s.r.o.
Petr Beran
Jabloňová 2136/11
106 00 Praha 10

Datum: 18. 04. 2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – oddělení životního prostředí, správní orgán příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), posoudil podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech žádost o závazné stanovisko a v souladu s § 11 odst. 1 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), vydává

SOUHLAS

Závazné stanovisko je vydáno na základě žádosti, kterou podala společnost XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, 106 00 Praha 10, podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech, pro stavbu

„Obnova parteru před hlavní budovou lázní Kyselka v Bílině“.

Předmětem žádosti jsou terénní úpravy v bezprostředním okolí hlavní budovy lázní Kyselka, zejména je řešena hlavní přístupová rampa a parkové úpravy. Dále pak schodiště a navazující komunikace. Budou také probíhat bourací práce. Podrobnější řešení je uvedeno v projektové dokumentaci.

Závazné stanovisko se vydává s následujícími podmínkami:

Stavebník neprodleně po uskutečnění uvedeného záměru předloží níže uvedené doklady MěÚ Bílina – ODŽPaSÚ:

- **doklady o odstranění všech vzniklých odpadů** (např. vážní listky ze skládky popř. z recyklačního zařízení) na zařízeních k tomu určených (lze také elektronicky). Budou doloženy všechny odpady, které jsou uvedeny v závazném stanovisku. **Čestné prohlášení není dokladem o likvidaci odpadů.**

- **U stavebního a demoličního odpadu** (odpad zařazený do skupiny 17 dle Katalogu odpadů) **předloží doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity** v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, **nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady** v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství. Tato povinnost vyplývá z § 93a odst. 1 zákona o odpadech. **Čestné prohlášení není dokladem.**

Upozorňujeme stavebníka, že **v případě nedoložení těchto dokladů se jedná o přestupek**, za který lze uložit **pokutu až 100 000 Kč (fyzické osoby) nebo 1 000 000 Kč (právnícké a podnikající fyzické osoby)**.

Upozornění pro stavebníka:

- s veškerým odpadem, který při provádění stavebních prací vznikne, bude naloženo v souladu s vyhláškou obce, zákonem o odpadech, vyhláškou MŽP ČR č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů katalogu odpadů a vyhlášky MŽP ČR č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady;
- odpady budou vytríděny, zařazený (viz. § 6 zákona o odpadech) a předány pouze oprávněné osobě k recyklaci nebo využití. Nebude-li využití možné, může být odpad odstraněn uložením na skládku odpadů;
- ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu; nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl (dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech) vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady;
- stavebník musí vést během stavby průběžnou evidenci odpadů;
- po dokončení stavby **stavebník uloží k archivaci doklady** (např. vážní listky, faktury aj.) o zneškodnění odpadu vzniklého stavební činností na zařízeních k tomu určených pro účely kontroly po dobu 5 let.

V žádosti o vydání závazného stanoviska žadatel uvedl seznam předpokládaného vzniku odpadů z realizace stavby včetně zařídění dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), jejich předpokládaného množství a způsobu jejich využití popř. odstranění dle zákona o odpadech.

Katalogové číslo	Druh (O/N)	Název	Předpokládané množství [t]	Způsob nakládání
17 09 04	O	Směsný stavební odpad	10	Odvoz na skládku

ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – oddělení životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, obdržel dne 28.03.2024 žádost o vydání závazného stanoviska pro účely vydání společného povolení „**Obnova parteru před hlavní budovou lázní Kyselka v Bílině**“ podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech. Žádost podala společnost XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, 106 00 Praha 10. Investorem je Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina, IČ: 00266230.

K žádosti byla doložena projektová dokumentace z 03/2024, kterou vypracoval Ing. Michal Pertlíček a Petr Beran. Zodpovědným projektantem je Ing. arch. Jaroslav Svěrek, ČKA 02697.

Předmětem žádosti jsou terénní úpravy v bezprostředním okolí hlavní budovy lázní Kyselka, zejména je řešena hlavní přístupová rampa a parkové úpravy. Dále pak schodiště a navazující komunikace. Budou také probíhat bourací práce. Podrobnější řešení je uvedeno v projektové dokumentaci.

Veškerý uvedený stavební odpad bude odvážen na nejbližší skládku, předpokládá se, že do provozovny firmy MZS Bílina v ul. Teplická 899. Případné dřevěné konstrukce, napadené dřevokazným hmyzem a houbami, musí být z objektu odstraněny dle pokynů mykologického průzkumu - předpokládá se jejich pytlování a okamžité odvážení. Podrobnější řešení je uvedeno v projektové dokumentaci.

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zákona číslo 541/2021 Sb., o odpadech, vyhlášky číslo 273/2021 Sb., a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhu a kategorie. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit musí převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí a to buďto přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Podrobnější řešení stavby je uvedeno v projektové dokumentaci.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení výše uvedeného upozornění, které je stanoveno z důvodu ochrany životního prostředí, které je mimo jiné vázáno na dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy na předcházení vzniku odpadů, opětovnému využití, upřednostnění recyklace a jiného využití odpadů před odstraněním.

V případě, že v průběhu řízení nastanou změny týkající se nakládání s odpady, je stavebník povinen žádat orgán odpadového hospodářství o vydání nového závazného stanoviska podle § 146 odst. 3 zákona o odpadech.

Na základě výše uvedených skutečností, předložený podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství tak, jak je uvedeno v závazné části tohoto závazného stanoviska.

POUČENÍ

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány. V souladu s § 149 odst. 8 správního řádu lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci

rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže správní orgán při své úřední činnosti zjistí, že jiný správní orgán učinil nezákonné závazné stanovisko, dá podnět správnímu orgánu příslušnému k přezkumnému řízení a vyčká jeho rozhodnutí.

Ing. Helena Volfová
vedoucí oddělení životního prostředí